

CHI SIAMO

Giaba è il partner unico per la realizzazione di progetti edilizi, in grado di offrire soluzioni complete e integrate per il comparto residenziale, industriale, commerciale e del Terzo settore.

Il Gruppo di professionisti è composto da ingegneri, architetti, designer, tecnici specializzati, project manager ed esperti dell'energia.

Gli interventi di Giaba spaziano dalla progettazione alla costruzione e ristrutturazione di edifici, dalla riqualificazione energetica di impianti e strutture, fino alla valorizzazione estetica e comunicativa degli spazi.



I NOSTRI OBIETTIVI

- > LAVORIAMO PER MIGLIORARE LA QUALITÀ DEGLI SPAZI URBANI.
- DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.
- > OBIETTIVO PRIMO È QUELLO DI CREARE PROGETTI SPECIFICI PER RIDURRE I COSTI DI GESTIONE DEGLI EDIFICI E LE EMISSIONI DI CO2.

II NOSTRO IMPEGNO

- Giaba ha scelto di qualificarsi come Società Benefit per concentrare il proprio impegno nel migliorare la cultura organizzativa, i prodotti e i processi. L'impegno di Giaba verso il territorio e nella relazione con tutti gli stakeholder si realizza agendo su più fronti:
 - **Promuovere** la cultura della sicurezza sul lavoro, in particolare attraverso iniziative di sensibilizzazione, responsabilizzazione e prevenzione di infortuni e malattie professionali, favorendo, altresì, un ambiente lavorativo equo e inclusivo.
 - Migliorare l'impatto ambientale degli edifici, riducendo i consumi energetici, creando al contempo spazi e strutture che elevano la qualità della vita, favoriscono l'inclusione sociale e sostengono l'occupazione locale.
 - Valutare e selezionare i fornitori e i partner commerciali e produttivi, privilegiando l'approvvigionamento locale.

LE NOSTRE SOLUZIONI



> NUOVE COSTRUZIONI



> RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO



> RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA



> SERVIZI DI COMUNICAZIONE

NUOVE COSTRUZIONI





Ci occupiamo di interventi su edifici esistenti, con attività di consolidamento strutturale, ristrutturazione e restauro di edifici storici.

Operiamo su edifici residenziali, commerciali, direzionali e industriali, garantendo soluzioni adatte a ogni esigenza, comprese lavorazioni specifiche e mirate.



RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA



Giaba è Premium Partner in Italia di Eni Plenitude S.P.A. Società Benefit per l'efficientamento energetico degli immobili. Sinergia volta a migliorare il territorio e le comunità che vi abitano.

- **Isolamento termico:** riqualificazione energetica dell'involucro edilizio.
- Riqualificazione impianti: aggiornamento di sistemi di riscaldamento, raffrescamento e ventilazione con tecnologie all'avanguardia.
- **Energie rinnovabili:** integrazione di pannelli solari, fotovoltaici e sistemi di accumulo per sfruttare fonti sostenibili.
- **Efficientamento illuminazione:** installazione di sistemi LED ad alta efficienza, per risparmio energetico e durata nel tempo.

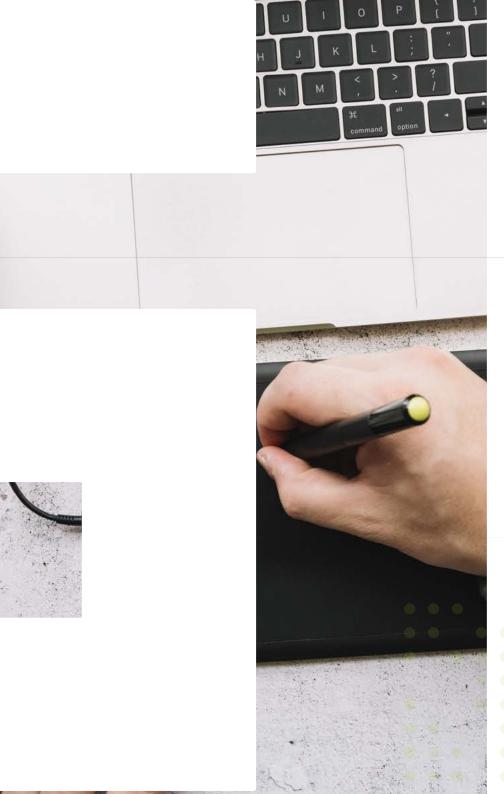
COME LAVORIAMO

Giaba opera come **General Contractor** garantendo la gestione completa e integrata di ogni fase del progetto, dalla pianificazione iniziale alla consegna finale.

Ci occupiamo di consulenza tecnica, project management, supervisione e controllo qualità, assicurando il rispetto di tempi, budget e normative. Coordiniamo squadre operative e fornitori con un'attenzione particolare alla sicurezza sul lavoro e alla conformità tecnica.

Con i nostri progetti chiavi in mano il cliente finale risparmia tempo e risorse per la gestione complessa delle procedure progettuali, pur vedendosi garantito l'elevato standard qualitativo delle opere realizzate.





SERVIZI DI COMUNICAZIONE

Offriamo branding, grafica coordinata e strategie di marketing per valorizzare spazi e progetti.

Creiamo materiali visivi e multimediali per rafforzare l'identità e migliorare l'esperienza del cliente.

IL NOSTRO GRUPPO

Il Gruppo BIIG comprende 16 aziende specializzate in edilizia, energia, impiantistica e progettazione, offrendo soluzioni per la costruzione, riqualificazione, produzione e gestione intelligente dell'energia.



































Grazie alla complementarità delle sue competenze, **BIIG** fornisce un approccio integrato e innovativo a privati, imprese, enti pubblici e del **Terzo Settore** per la realizzazione dei loro progetti.

I NUMERI DI GIABA

Il lavoro di squadra divide i compiti e moltiplica il successo

- > 90 MLN LAVORI

 Portafoglio lavori 2025/2026
- > 150 COLLABORATORI
- > 20 PROGETTI



SISTEMI DI GESTIONE

Giaba ha adottato il Modello Organizzativo Gestionale delineato dal D.L. 231/2001 per consolidare la propria cultura aziendale basata sull'etica, la legalità e la responsabilità sociale. L'azienda ha ottenuto le certificazioni ISO 9001 e SOA categoria OG 1 - classifica IV BIS.

Giaba è iscritta ad **Ance**, che rappresenta tutte le imprese edili del territorio.







CONTATTI

Immobiliare Gia.Ba. Srl Società Benefit

Viale Papa Giovanni XXIII 94D 24121Bergamo, Italia

> 035 0441295 info@immgiaba.com immgiaba.com





